

PLANTA GENERAL DE LOCALIZACION Y CUBIERTAS

COBERTURA: Sector o comuna
LOCALIZACIÓN: Barrio la Universidad
USUARIO: Estudiantes universitarios
TIPO DE SERVICIO: Vivienda temporal
ÁREA BRUTA: 1.977 m2

RUTAS

1

2

3

4

Universidad Industrial de Santander

Universidad Santo tomás

Universidad de Investigación y Desarrollo

Servicio Nacional de Aprendizaje

CONVENCIONES

Parque Cristo Rey

Estacionamientos Públicos

Tiendas, papelerías, Restaurantes

Universidades

Residencias estudiantiles

Centro médico

Lote de escogencia

Estadio Alfonso López



VEGETACIÓN DEL SECTOR



GUAYACÁN



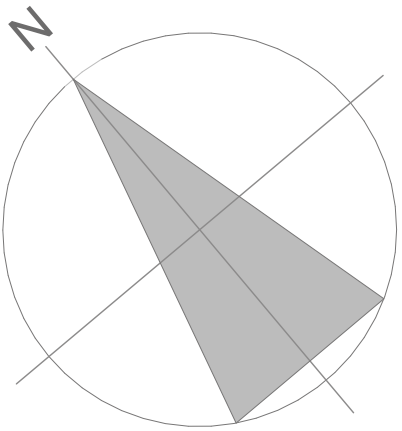
PALMERA REAL



FICUS



Teniendo en cuenta el análisis realizado, se propone un Biciparking dentro dela propuesta urbana que facilite la accesibilidad rápida de estudiantes que lo necesiten de manera rápida. Se propone una plazoleta de acceso que sirva como integradora entre las manzanas aledañas.



UNIVERSIDAD SANTO TOMÁS

FACULTAD DE ARQUITECTURA

PROYECTO DE GRADO

PROPUESTA DE DISEÑO DE UNA RESIDENCIA UNIVERSITARIA PARA LA COMUNA 3 DE BUCARAMANGA, SANTANDER

DIRECTOR
ARQ. JORGE ALBERTO NARVAEZ MANRIQUE

AUTORA
MARÍA ALEJANDRA CARVAJAL GARCÍA

CONTENIDO
MEMORIA ARQUITECTÓNICA

PERIODO ACADÉMICO
2024-2

FECHA DE ENTREGA
15/10/2024

ESCALA:
1:2000